

traits urbains

AMÉNAGEMENT
DE LA VILLE
ET RESPONSABILITÉ
SOCIALE...

QUEL
RAPPORT

?



veulent faire ville
City
olution au Petit-Maroc
it consensus



septembre/octobre 2011
12,50 €

49

citant le projet. Pour vivre cette expérience, un point info met à disposition des tablettes contre caution. Les possesseurs de tablettes iPad ou de smartphones iPhone peuvent également télécharger une application sur l'AppStore.

Soutenu financièrement par Rennes Métropole, ce projet a reçu le label du pôle de compétitivité Images et Réseaux. Il offre de nouvelles possibilités aux citoyens pour comprendre les enjeux urbanistiques et/ou découvrir leur futur lieu d'habitation ou de travail.



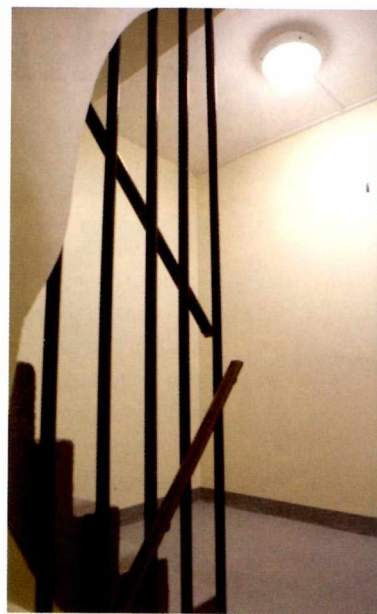
Passage piéton courbe

Observant l'indiscipline de ses contemporains autant que leur propension à tirer au plus court, le designer coréen Jae Min Lim a imaginé un passage piéton de forme incurvée. Présenté au concours Design for All à l'occasion de la foire du Design 2010 de Séoul, « Ergonomics crosswalk » prend en compte notre tendance à traverser en biais. Pour remédier à l'angle mort créé pour le véhicule arrivé au cœur du cercle, le designer a complété son dispositif d'un système lumineux fonctionnant avec des LEDs de couleurs : rouge pour signaler au conducteur la traversée d'un piéton, vert pour lui ouvrir la voie. L'installation s'alimente avec l'énergie produite par le passage des piétons et véhicules sur les bandes équipées de cellules piézo-électriques.

Rénovation en LED

La Société immobilière d'économie mixte de la ville de Paris (SIEMP) a entrepris la rénovation d'un ensemble de 200 logements sociaux, dans le 19^e arrondissement de la capitale. Le maître d'ouvrage, qui souhaitait « améliorer l'éclairage de sites à haute fréquentation tout en cherchant à limiter les coûts de maintenance et les consommations d'énergies », a choisi d'équiper les parties communes (paliers, cages d'escaliers, caves et entrées extérieures) avec des hublots à LED haute puissance et anti-vandales. L'entreprise Sarlam, retenue sur appel d'offres, a réalisé pour cette première rénovation du genre

l'installation de 250 luminaires, d'octobre à décembre 2010. Ce type d'éclairage procure plusieurs avantages aux bailleurs ainsi qu'aux locataires : une quasi-absence de maintenance se traduisant par une baisse des charges ; des économies d'énergie avec une consommation de seulement 32 watts pour un flux restitué de 1 500 lumen ; une meilleure fiabilité de l'éclairage, sans compter la protection contre les actes de vandalisme, d'où la réduction des coûts de remplacement des lampes. « Un détecteur de présence intégré au système d'éclairage régule les phases d'allumage/extinction automatiques en fonction des temps d'occupation des lieux », complète l'éclairagiste. Autre intérêt du dispositif choisi : une platine en fonte d'aluminium permet la dissipation des échauffements et contribue à renforcer la résistance des appareils qui bénéficient d'une durée de vie de plus de 40 000 heures.



Bâtiments éco-gérés

L'Union européenne a annoncé en janvier dernier les douze projets retenus en France pour recevoir les subventions du programme environnemental Life+. Vizelia, société du groupe Schneider Electric, fait partie des heureux élus avec sa solution Life+ GreenCity. Ce projet porte sur la mise en œuvre d'une gestion des consommations énergétiques intégrée à l'échelle municipale, dans les bâtiments publics des villes de Nantes et de Vigo. Il va leur permettre de répondre à la directive 2002/91/CE sur l'efficacité énergétique des bâtiments qui prévoit un certificat d'efficacité énergétique pour chaque immeuble et l'établissement de besoins énergétiques minimaux en fonction de leur surface. L'optimisation énergétique sera vérifiée via le suivi d'indicateurs de rendement, contrôlant les consommations d'eau, d'électricité et de gaz. La solution permet de rendre compte et de contrôler la consommation d'énergie, en temps réel. Une plateforme web centralisera et contrôlera toutes les données concernant les bâtiments municipaux inclus dans le projet. Pour faciliter le pilotage énergétique et promouvoir les bonnes pratiques, le système exprimera la consommation en euros ou en équivalent CO₂, plus représentative qu'un rendu en kWh/m²/an. Ce projet vise à réduire la consommation énergétique des bâtiments équipés jusqu'à 20 %, en limitant les émissions d'équivalent CO₂ jusqu'à 10 %.

